

|                                                                                                                                                                                            |                                                                                         |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <br>ÁREA METROPOLITANA<br>DE BUCARAMANGA<br><small>BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GRÓN - PEDECUESTA</small> | PROCESO SELECCIÓN CONTRATO<br><b>CONTRACTUAL</b>                                        | CÓDIGO: GJC-FO-168 |
|                                                                                                                                                                                            | ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO<br>DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y/O<br>APOYO A LA GESTIÓN | VERSIÓN: 03        |

ACTA DE TERMINACIÓN  
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 000656-2025 CON ID CO1.PCCNTR. 8114599 en SECOP II,  
SUSCRITO ENTRE EL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA Y CUSTODIO CALDERON GRIMALDOS

|                                                           |                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OBJETO:                                                   | PRESTACION DE SERVICIOS COMO PARQUERO PARA LA RECUPERACION Y MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES EN PARQUES METROPOLITANOS.P35 |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN:                                     | VEINTITRES (23) DE JULIO DE 2025                                                                                         |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO:                               | SIETE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$7.350.000) M/CTE                                                       |
| CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:               | No. 25-00181 DE FECHA DEL 20 DE FEBRERO DE 2025                                                                          |
| REGISTRO PRESUPUESTAL:                                    | No. 25-01001 DE FECHA DEL 28 DE JULIO DE 2025                                                                            |
| CONTRATISTA:                                              | CUSTODIO CALDERON GRIMALDOS                                                                                              |
| CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT:                               | 13.815.447 DE BUCARAMANGA                                                                                                |
| PLAZO INICIAL:                                            | TRES (03) MESES                                                                                                          |
| PRÓRROGA                                                  | UN (1) MES Y CATORCE (14) DIAS                                                                                           |
| CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL ADICIONAL: | No. 25-01077 DE FECHA DEL 15 DE OCTUBRE DE 2025                                                                          |
| REGISTRO PRESUPUESTAL DEL ADICIONAL:                      | No. 25-01248 DE FECHA DEL 29 DE OCTUBRE DE 2025                                                                          |
| ADICIONAL EN VALOR:                                       | TRES MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$3.593.333) M/CTE                         |
| PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:                                 | CUATRO (4) MESES Y CATORCE (14) DIAS                                                                                     |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO                                  | DIEZ MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$10.943.333) M/CTE                      |
| FECHA DE INICIO:                                          | VEINTINUEVE (29) DE JULIO DE 2025                                                                                        |
| FECHA DE TERMINACIÓN:                                     | VEINTINUEVE (29) DE OCTUBRE DE 2025                                                                                      |
| FECHA DE TERMINACION CON ADICIONAL                        | TRECE (13) DE DICIEMBRE DE 2025                                                                                          |
| SUPERVISOR:                                               | FREDDY YEZID GARCIA DELGADO<br>PROFESIONAL UNIVERSITARIO - AMB                                                           |

Que, de conformidad con Manual de Contratación del Área Metropolitana de Bucaramanga, y el Manual de Supervisión e Interventoría del **ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA**, se reunieron **FREDDY YEZID GARCIA DELGADO – PROFESIONAL UNIVERSITARIO - AMB** Supervisor del contrato de prestación de servicios No **000656-2025** con ID en SECOP II **CO1.PCCNTR. 8114599**, por una parte, y por otra parte **CUSTODIO CALDERON GRIMALDOS**, que en adelante se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido realizar la presente acta de terminación del contrato de Prestación de servicios No **000656-2025** con ID en SECOP II **CO1.PCCNTR. 8114599**, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**

- 1) Que el veintres (23) de julio de 2025, las partes suscribieron el contrato de prestación de servicios de la referencia, cuyo objeto fue: **PRESTACION DE SERVICIOS COMO PARQUERO PARA LA RECUPERACION Y MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES EN PARQUES METROPOLITANOS.P35**
- 2) Que, de conformidad con la CLAUSULA SEGUNDA del contrato, el plazo se pactó por el termino de TRES (03) MESES, es decir hasta el veintinueve (29) de octubre de 2025, contado a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución indicados en el contrato, lo cual ocurrió el veintinueve (29) de julio 2025.
- 3) Que el veinticuatro (24) de octubre de 2025 se suscribió Acta de adición y prórroga No. 01 en el cual se ADICIONA por TRES MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$3.593.333) M/CTE y se PRORROGA por UN (1) MES Y CATORCE (14) DIAS el contrato de prestación de servicios No. **000656-2025** con ID en SECOP II **CO1.PCCNTR. 8114599**.  
Que en dicha Acta de adición y prórroga No. 01, se modificaron las CLAUSULAS SEGUNDA, TERCERA Y CUARTA, señalando como **PLAZO: CUATRO (4) MESES Y CATORCE (14) DIAS CALENDARIO** quedando como nueva fecha de terminación el día trece (13) de diciembre de 2025, y como **VALOR: DIEZ MILLONES**

NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$10.943.333) M/CTE, lo anterior, con el fin de precisar expresamente estas condiciones del contrato.

- 4) Que atendiendo el plazo del contrato el trece (13) de diciembre de 2025 termino el periodo de ejecución contractual.
- 5) Que de conformidad con lo regulado por el Decreto 1273 de 2348 en concordancia con lo dispuesto en la Ley 1955 de 2349 se determinó que el pago de las cotizaciones al sistema de seguridad social integral de los trabajadores independientes se efectuará mes vencido, por periodos mensuales, sobre una base mínima del 40% del valor mensualizado.
- 6) Se deja constancia que el contratista realizó el pago por concepto de seguridad social de la totalidad del periodo contractual, de acuerdo a los porcentajes y valores establecidos por ley de conformidad con los ingresos efectivamente recibidos, y el supervisor adelantó dicha verificación.
- 7) Que el supervisor certifica mediante este documento que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto contractual, como también certifica que se encuentra a paz y salvo por concepto de pagos a seguridad social en los porcentajes y valores establecidos por la Ley.
- 8) Que se deja constancia que, en caso de aplicar, el contratista se compromete a realizar los pagos posteriores a la suscripción de la presente acta, por concepto de pago de seguridad social del último mes de ejecución en los porcentajes, valores y fechas establecidas por la ley de conformidad con los ingresos efectivamente recibidos, y el supervisor a realizar dicha verificación.

Que, según lo anotado, las partes proceden a la terminación del contrato conforme a las siguientes cláusulas:

**CLAUSULA PRIMERA:** las partes terminan de común acuerdo el contrato de Prestación de Servicios **No. 656-2025 CON ID CO1.PCCNTR. 8114599** en **SECOP II**, quedando el siguiente estado financiero:

| ESTADO DE CUENTA                  | VALOR PAGADO    | VALOR DEL CONTRATO |
|-----------------------------------|-----------------|--------------------|
| Valor inicial del contrato        |                 | \$7.350.000,00     |
| Valor adicional del contrato      |                 | \$3.953.333,00     |
| Valor bruto pagado al contratista | \$9.800.000,00  |                    |
| Valor a pagar al contratista      | \$1.143.333,00  |                    |
| Valor a liberar a favor del AMB   | \$0.00          |                    |
| SUMAS IGUALES                     | \$10.943.333,00 | \$10.943.333,00    |

**CLAUSULA SEGUNDA:** Debido a la ejecución del contrato correspondiente al periodo comprendido entre el treinta (30) de noviembre de 2025 al trece (13) de diciembre de 2025, **EL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA** adeuda al contratista la suma de **UN MILLON CIENTO CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$1.143.333,00) M/CTE**, suma que será pagada al contratista, una vez se surtan los trámites administrativos correspondientes.

**CLAUSULA TERCERA:** Una vez se cumpla lo estipulado en la cláusula anterior, las partes se declararán a **PAZ Y SALVO** por todo concepto relacionado con el contrato de Prestación de Servicios **No. 000656-2025 CON ID CO1.PCCNTR. 8114599** en **SECOP II**.

**CLAUSULA CUARTA:** Las partes dejan constancia que el **Registro Presupuestal No. 25-01001** de fecha **veintiocho (28) de julio de 2025** y **No. 25-01248** de fecha de **veintinueve (29) de octubre de 2025**; No se debe reversar a favor del **AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA** ninguna suma de dinero.

**CLAUSULA QUINTA:** De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2345, el presente documento se publicará en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública — SECOP.

**CLAUSULA SEXTA:** De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.4.3 del Decreto 1082 de 2345 y con los lineamientos impartidos por Colombia Compra Eficiente, mediante la presente acta de terminación se deja

|                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                  |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <br><b>ÁREA METROPOLITANA<br/>DE BUCARAMANGA</b><br><small>BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDICUESTA</small> | <b>PROCESO SELECCIÓN CONTRATO<br/>CONTRACTUAL</b>                                                | <b>CÓDIGO:</b> GJC-FO-168 |
|                                                                                                                                                                                                     | <b>ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO<br/>DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y/O<br/>APOYO A LA GESTIÓN</b> | <b>VERSIÓN:</b> 03        |

constancia del cierre del expediente contractual, con lo cual se podrá proceder en el SECOP II, una vez se cumpla con lo descrito en el clausula segunda de la presente acta.

**CLAUSULA SEPTIMA:** La presente acta de terminación se entiende perfeccionada y legalizada con la suscripción de las partes.

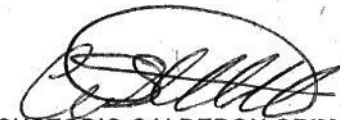
Se firma la presente acta en la ciudad de Bucaramanga, a los **15 DIC 2025**

**POR EL ÁREA**



**FREDDY YEZID GARCIA DELGADO**  
**PROFESIONAL UNIVERSITARIO - AMB**  
Supervisor del Contrato

**EL CONTRATISTA**



**CUSTODIO CALDERON GRIMALDOS**  
C.C. N. 13.815.447 de Bucaramanga  
Contratista

Proyecto: Ismael Peña Grisales – Abogado contratista -AMB  
Reviso: Marcela Riveros Zarate – Profesional Universitario - AMB

